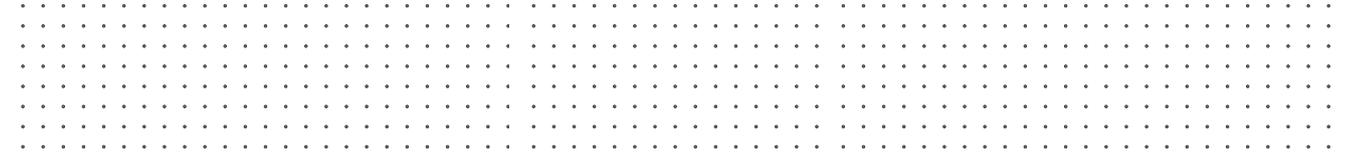


ألمة العقارية

إحدى مشاريع شركة ألما المباني العقارية

ألمة العقارية
ALMA REAL ESTATE



ألما العقارية المطور العقاري الأكثر تَأَلُّقاً في تحقيق الريادة وتقديم الخدمات العقارية بخبرة واحترافية نصل بتوفيق الله من خلالها إلى جودة حياة مميزة بأرقى الأساليب الملائمة وأقصى درجات الرضى، عبر منتجاتنا العقارية الرائعة مساهمة في الحلول الإسكانية ومسخرة كافة الوسائل للوفاء بالقيم التي تعكس مبادئ العمل، عن طريق أقصى درجات الرفاهية بشكل مميز وعصري توفر الاستقرار والراحة بجودة البناء والمكان، لتكون فرصة رائعة للعملاء وتوفر لهم حلول مثالية للبيت العمر.

مشروع فلل ألما 32

تقع فلل ألما العقارية 32 في أحد أرقى أحياء شمال الرياض، فلل راقية تنعم بالهدوء قريبة من الخدمات الرئيسية والطرق المؤدية للمطار والأماكن الحيوية بالرياض وبجوار مسجد الحي، هي منتج عقاري يحقق أقصى درجات الرفاهية بشكل مميز وعصري ويوفر الراحة والهدوء.

14 دقيقة المركز المالي 15 دقيقة الرياض بارك جامع 300 متر 12 دقيقة المدينة الرقمية 8 دقائق جامعة الملك سعود 20 دقيقة جامعة الامام 

كما يحتوي على 4 نماذج تلبي احتياج عائلتك.

600 متر مربع (فيلا رقم 4,5,6) نموذج 3

500 متر (فيلا رقم 1) نموذج 1

500 متر مربع (فيلا رقم 6) نموذج 4

700 متر مربع (فيلا رقم 2) نموذج 2

طريق أنس بن مالك

Noura Bint Abdulaziz Al Haqbani Grand Mosque
جامع نورة بنت
عبدالعزيز الحقباني

Zaiti Fuel Station
محطة زيتي

Coltura del Cafe
كلتورا ديل كوفي

Fateelah
مطعم فتيلة

Hi cafe
هاي كافيه

boulevard plus -
International Arena

Sahar Gas Station
محطة سحر البصية

HIGH END
GAMING CENTER
هاي اند فيمبي سينتر

اضغط
هنا

Mohammed Abdo Arena
محمد عبده اربنا

VEO Coffee

W! Artisan Cafe

Arab Open University
الجامعة العربية المفتوحة

Riyadh Boulevard
Parkings
مواقف بوليفارد رياض

Uncle Khalil's
BBQ
مطعم العم خليل

Origin coffee
انساف

Saad Square
سكوير ساد

Bliss Cafe

Boulevard Riyadh City
بوليفارد رياض سيتي



امسح الباركود
عن طريق
كاميرة الجوال

شارع سعودي

طريق الأمير تركي بن عبدالعزيز الأول

طريق الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز



للتفاصيل
إمسح الكود
أو اضغط هنا



مساحة الأرض

500 م

نموذج

(1)

فيلا رقم 1

500 م
16.67 * 30 م
عرض 20 متر
(شمالية)

مساحة الأرض
الأطوال
الشارع
الواجهة







للتفاصيل
إمسح الكود
أو اضغط هنا

مساحة الأرض

700 م

نموذج

(2)

فيلا رقم 2

700 م

23.33 متر * 30 متر

عرض 25 متر - شرق

وشارع عرض 20 متر- شمال

شمالية شرقية زاوية

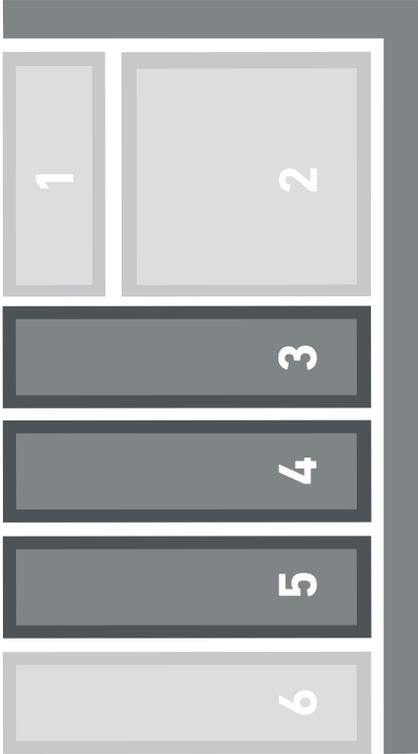
مساحة الأرض

الاطوال

الشارع

الواجهة





للتفاصيل
امسح الكود
أو اضغط هنا



مساحة الأرض

600 م

نموذج

(3)

فيلا رقم 3,4,5

600 م
40 متر * 15 متر
عرض 25 متر
شرقية

مساحة الأرض
الاطوال
الشارع
الواجهة





53



للتفاصيل
إمسح الكود
أو اضغط هنا



مساحة الأرض

500 م

نموذج

(4)

فيلا رقم 6

500 م

40 متر * 12.50 متر

عرض 25 متر

شرقية

مساحة الأرض

الاطوال

الشارع

الواجهة





المزايا

غرفة سائق 🚗
مزروعات 🌱
كاميرات مراقبة 📹

ملحق خارجي مع دورة مياه 🚽
مصعد 🛗
تكييف مخفي ❄️

شهادة مكتب هندسي معتمد



ضمانات الموردين

10 سنوات

- الهيكل الانشائي
- العزل المائي والحراري

15 سنة

- تمديدات السباكة

سنة

- الاكسوارات الصحية
- باب السيارة
- الدهانات
- تمديدات كهربائية للمسبح
- الخزان العلوي

25 سنوات

- قواطع الكهربائية

سنتين

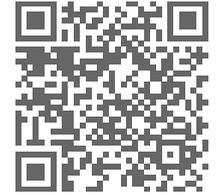
- التكييف المخفي
- الإضاءة
- المعدات الكهربائية للمسبح
- المصعد

المواصفات

- أرضيات رخام.
- دهانات جوتن.
- دهانات بروفيل عسيب و الجزيرة.
- جبس مقاوم للحرائق للمطابخ ومقاوم للرطوبة لدورات المياه.
- إنارة مخفية LED.
- عزل مائي وحراري مضمون.
- نوافذ دبل قلاس.
- المصعد - المكيئة والمحرك و الكنترول صناعة إيطالية.
- الأبواب الخشبية من خشب الزان السويدي.
- الأنابيب شركة القبلان.
- تمديدات كهربائية الفنار.



مراحل بناء المشروع



لرؤية مراحل البناء
الرجاء مسح الباركود
أو الضغط عليه

الشركاء



ألما العقارية
ALMA REAL ESTATE

اضغط هنا



للتواصل عبر
الواتس اب
امسح الباركود

05 4444 7250

www.alma.sa
info@alma.sa



@Almarealstate

م. عمر بن سعود العريفي

ألما العقارية

إزدهار متواصل



www.alma.sa